

Liste des décisions

30 - La Chapelle-des-Marais

Déclaration préalable

15/07/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 030 25 00004 20/05/2025	15/01/2025	GEO BRETAGNE SUD	Rue des Frênes 44410 (AB 140, AB 141, AB 142)	3182 m ²	division en vue de construire		Favorable le 20/05/2025
DP 044 030 25 00011 20/05/2025	31/01/2025	M LAGRE CLEMENT	52 RUE DE RANRETZ 44410 (AP 840)	382 m ²	Garage pour stockage de matériel		Favorable tacite le 19/05/2025
DP 044 030 25 00026 20/05/2025	26/02/2025	AMG FACADES	27 BIS RUE DU LISIE 44410 (AN 788)	312 m ²	Ravalement de façade	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 19/05/2025
DP 044 030 25 00038 01/07/2025	19/03/2025	M ESCHLER LAURENT	39 RUE DE LA JO 44410 (ZE 242)	840 m ²	Création d'une couverture transparente sur terrasse existante		Rejet tacite le 01/07/2025
DP 044 030 25 00039 27/05/2025	26/03/2025	M LERMURIER LAURENT	10 RUE DE LA SURBINAIS 44410 (AB 269, AB 362)	1684 m ²	Remplacement de lucarnes par velux + installation de velux en rénovation sur combles existantes.		Défavorable le 21/05/2025
DP 044 030 25 00042 20/05/2025	26/03/2025	M FAUCHEUX MAXIME	RUE DES IRIS 44410 (AH 372, AH 396, AH 386)	391 m ²	Construction d'un garage		Favorable le 20/05/2025
DP 044 030 25 00050 20/05/2025	15/04/2025	M LEROUX HUGUES	44 Rue du Lavoir 44410 (AE 37)	564 m ²	garage transformé en pièce de vie et modification façades	- Surface plancher créée : 60 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 20/05/2025
DP 044 030 25 00051 03/06/2025	22/04/2025	M CHATELIER Nicolas	95 Rue du Gué 44410 (AC 7, AC 8)	1411 m ²	Division en vue de construire		Favorable le 03/06/2025
DP 044 030 25 00052 20/05/2025	23/04/2025	MME VILLETTE NATHALIE	7 Rue du Gué 44410 (AE 472)	492 m ²	Piscine		Défavorable le 20/05/2025

Liste des décisions

30 - La Chapelle-des-Marais

Déclaration préalable

15/07/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 030 25 00053 01/07/2025	25/04/2025	MME Ollivier Maëva	34 Rue de la D'Bas 44410 (AN 678)	533 m ²	Clôture et portail + installation de 2 abris de jardin		Défavorable le 25/06/2025
DP 044 030 25 00054 20/05/2025	25/04/2025	M FAUCHEUX ALEXANDRE QUENTIN	12 RUE DE LA PIERRE HAMON 44410 (AC 383)	692 m ²	Aménagement de combles	- Surface plancher créée : 54 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 20/05/2025
DP 044 030 25 00055 24/06/2025	25/04/2025	M CHEREL SYLVAIN	4 RUE DU CHAMP BARBIER 44410 (ZA 673, ZA 716)	1130 m ²	Carport		Favorable le 20/06/2025
DP 044 030 25 00056 20/05/2025	02/05/2025	M STRUB Thierry	3 Impasse des Grandes Levées 44410 (AC 224)	1358 m ²	Garage à vélo + clôture	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 19/05/2025
DP 044 030 25 00057 03/06/2025	06/05/2025	MME CHAUVEL Virginie	75 Rue de Penlys 44410 (AI 24, AI 25)	1550 m ²	Clôture et portail		Favorable le 27/05/2025
DP 044 030 25 00058 20/05/2025	09/05/2025	M HERLIN ANDRE	2 RUE DE LA PERRIERE 44410 (AE 783)	600 m ²	Clôture - portail - portillon		Favorable le 19/05/2025
DP 044 030 25 00059 15/07/2025	12/05/2025	M GUIHENEUF Jacques	82 Rue du Bossis 44410 (D 731)	1335 m ²	détachement de 2 lots à bâtir		Favorable le 10/07/2025
DP 044 030 25 00060 08/07/2025	14/05/2025	SCCV RENE DESCARTES	2 Rue des Levées Miraud 44410 (AH 194, AH 212)	3468 m ²	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture d'un bâtiment artisanal	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 02/07/2025
DP 044 030 25 00061 27/05/2025	15/05/2025	M GUIHENEUF AUGUSTE	18 RUE DE LA JO 44410 (ZE 246, ZE 308)	2985 m ²	Pergola	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 23/05/2025

Liste des décisions

30 - La Chapelle-des-Marais

Déclaration préalable

15/07/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 030 25 00062 27/05/2025	15/05/2025	MME CRUSSON MARIE LISE	RUE DE COILLY 44410 (AO 332, AO 333, AO 334)	2112 m ²	Volets roulants	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 26/05/2025
DP 044 030 25 00063 27/05/2025	19/05/2025	PHOTO CLIM	31 Rue de la Lande 44410 (AO 538, AO 505, AO 506)	772 m ²	Panneaux photovoltaïques		Favorable le 21/05/2025
DP 044 030 25 00064 08/07/2025	20/05/2025	M COUE JEROME	20 Rue de la Rivière 44410 (ZB 610, ZB 611, ZB 608, ZB 607, ZB 609)	2539 m ²	construction garage et carport	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 03/07/2025
DP 044 030 25 00065 24/06/2025	19/05/2025	M THOBY JEAN YVES	5 RUE DE LA JO 44410 (ZE 73)	2280 m ²	Carport		Favorable le 20/06/2025
DP 044 030 25 00067 08/07/2025	21/05/2025	Territoire d'Energie Loire-Atlantique	Rue des Levées Miraud 44410 (AH 190)	41 m ²	Pose d'un poste de transformation électrique		Favorable le 08/07/2025
DP 044 030 25 00068 08/07/2025	21/05/2025	MME NEZ vanessa	19 Rue du Lavoir 44410 (AE 512)	492 m ²	Remplacement de la véranda existante	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 1 m ²	Annulation le 08/07/2025
DP 044 030 25 00069 08/07/2025	21/05/2025	M ROPERT THOMAS	54 RUE DE LA JAUNAIE 44410 (ZA 687)	1306 m ²	Modification et création d'ouvertures	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 03/07/2025
DP 044 030 25 00070 08/07/2025	26/05/2025	M VOLLE GILLES	9 RUE DE LA VIEILLE SAULZE 44410 (ZA 3, ZA 326, ZA 709)	1813 m ²	Abri de jardin	- Surface plancher créée : 12 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 01/07/2025

Liste des décisions

30 - La Chapelle-des-Marais

Déclaration préalable

15/07/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 030 25 00071 17/06/2025	26/05/2025	MME VILLETTE NATHALIE	6 Rue du Gué 44410 (AE 472)	492 m ²	Création d'une piscine	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 10/06/2025
DP 044 030 25 00072 01/07/2025	26/05/2025	M LEROUX SAMUEL	60 RUE DE COILLY 44410 (L 1269, L 1270)	785 m ²	Piscine		Favorable le 23/06/2025
DP 044 030 25 00074 03/06/2025	27/05/2025	M MONTOIR GILDAS	26 RUE DE LA METAIRIE 44410 QUEBITRE (D 172, D 171)	985 m ²	Extension du cabanon existant (Régularisation)	- Surface plancher créée : 16 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 03/06/2025
DP 044 030 25 00075 17/06/2025	27/05/2025	MME TOURNEUX Marina	14 Rue du Déhas 44410 (AN 92)	1185 m ²	Rénovation d'une dépendance, modification de façades	- Surface plancher créée : 17,32 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 11/06/2025
DP 044 030 25 00077 08/07/2025	26/05/2025	MME NOEL ISABELLE	7bis Rue de la Coué du Marais 44410 (AE 78, AE 79)	1693 m ²	Pergola		Favorable le 08/07/2025
DP 044 030 25 00078 08/07/2025	28/05/2025	MME NEZ Vanessa	19 Rue du Lavoir 44410 (AE 512)	492 m ²	CREATION D'UN CARPORT-GARAGE A VELO/MOTO	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 08/07/2025
DP 044 030 25 00079 24/06/2025	28/05/2025	MME Glin Dorine	21 Rue de la fontaine 44410 (AC 188)	271 m ²	Changement et pose de fenêtres	- Surface plancher créée : 40 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 23/05/2025
DP 044 030 25 00080 24/06/2025	03/06/2025	MME Glin Dorine	21 Rue de la fontaine 44410 (AC 188)	271 m ²	Pose d'un velux et fenêtres		Favorable le 23/06/2025

Liste des décisions

30 - La Chapelle-des-Marais

Déclaration préalable

15/07/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 030 25 00081 15/07/2025	05/06/2025	M Séjourné Nicolas	25 Rue des Orchidées 44410 (AE 765)	440 m ²	Installation de panneaux photovoltaïques	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 10/07/2025
DP 044 030 25 00082 08/07/2025	05/06/2025	QUARTA	55 Rue de la Jaunaie 44410 (ZA 531)	975 m ²	Détachement d'un terrain à bâtir		Favorable tacite le 08/07/2025
DP 044 030 25 00085 08/07/2025	23/06/2025	M ROBERT THOMAS MICKAEL	54 RUE DE LA JAUNAIE 44410 (ZA 687)	1306 m ²	Changement ou création d'ouverture(s)		Annulation le 02/07/2025
DP 044 030 25 00086 08/07/2025	24/06/2025	MME HARTZ CASSILIA	15 RUE DE LA PIERRE HAMON 44410 (AC 439)	939 m ²	Aménagement du garage en logement, fermeture du porche et modification d'ouvertures	- Surface plancher créée : 30 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 08/07/2025

Liste des décisions

30 - La Chapelle-des-Marais

Permis de construire

15/07/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 044 030 22 T0056 M02 20/05/2025	26/03/2025	M PICAUD LOUIS	87 rue de la Saulzaie 44410 (B 1327, B 1346)	1259 m ²	Aggrandissement garage et modification toiture	- Surface plancher créée : 91,32 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 19/05/2025
PC 044 030 25 00009 24/06/2025	13/03/2025	MME BERGER Ludivine	39 Rue de la Saulzaie 44410 (AD 483, AD 501)	504 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 113,57 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 16/06/2025
PC 044 030 25 00011 08/07/2025	24/04/2025	M MORIN Frédéric	32 bis Rue de la Vieille Saulze 44410 (F 1176)	3548 m ²	Extension d'une maison individuelle pour création d'un garage	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 03/07/2025
PC 044 030 25 00015 03/06/2025	06/05/2025	M NIGET MATTHIEU	45 RUE DU GUE 44410 (AC 373, AC 375)	2682 m ²	Construction garage et démolition ancien garage	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 27/05/2025
PC 044 030 25 00016 03/06/2025	06/05/2025	M CORDANI Roger	51 Rue du Herbé 44410 (ZE 384)	859 m ²	Construction d'un garage	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 03/06/2025
PC 044 030 25 00017 08/07/2025	14/05/2025	M Brochard Maxime	26 Bis Rue de Ranretz 44410 (AP 339, AP 338)	754 m ²	Construction d'une maison d'habitation	- Surface plancher créée : 92,2 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 03/07/2025
PC 044 030 25 00019 24/06/2025	02/06/2025	M BERCEGEAY MICHEL	72 RUE DE LA VIEILLE SAULZE 44410 (AL 329, AL 330)	1491 m ²	Reconstruction d'un garage	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 23/06/2025
PC 044 030 25 00020 08/07/2025	06/06/2025	M LERMURIER Laurent	10 RUE DE LA SURBINAIS 44410 (AB 269, AB 362)	1684 m ²	Remplacement de lucarnes par des velux et création de velux	- Surface plancher créée : 57 m ² - Surface plancher démolie : 2 m ²	Favorable le 02/07/2025

Liste des décisions**30 - La Chapelle-des-Marais****Permis d'aménager**

15/07/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PA 044 030 24 T0001 20/05/2025	09/12/2024	CARENE	Allée de la Forge 44410 (AD 693, AD 691)	828 m ²	Création de 2 lots à bâtir avec réalisation d'une voie commune.	- Lotissement : 2 lot (s)	Favorable le 19/05/2025