

RETROSPECTIVE PANNE DE CHAUDIERE LES FIFENDES

2025 - 2026

Mercredi 3 décembre :

Les services techniques constatent la panne de la chaudière à l'école.

Appel du prestataire (Hervé Thermique) ce même jour, qui a essayé de remettre la chaudière en route avec des pièces de son stock, remise en service impossible. Déplacement de Clodic sur site pour constat, qui nous signifie ne pas pouvoir intervenir (pas le temps).

Jeudi 4 décembre :

Mise en place de souffleurs d'appoint (5 blancs 2000 watt) mais ils ne suffisent pas.

Commande de 3 souffleurs de 3000w, livrés le vendredi 5 décembre et mis en place dans les classes dépourvues de souffleurs blancs à 2000w . Ce jour, les 8 classes sont équipées de souffleurs.

Mardi 9 décembre :

Rencontre d'une première société pour le remplacement des chaudières.

Mercredi 10 décembre :

Rencontre de deux autres sociétés pour devis.

Rappel : les mises en concurrence sont obligatoires pour les collectivités.

Réception du 1^{er} devis le 12/12, le 2^{ème} devis le 16/12, le 3^{ème} le 18/12.

Devis signé le 18/12/2025 avec l'entreprise CALEO - Pontchâteau. L'entreprise commence à travailler le projet en atelier pour une mise en place dès que possible (19/01 ou 20/01 mise en route des chaudières).

Relevés des températures réguliers dans les classes :

le 5/12 à 9h30 : maxi 19.3° mini 14.6°

le 8/12 à 9h43 maxi 20.2° mini 16.6°

le 9/12 à 7h40 maximum 17.4° mini 15.2°

Le 15/12 à 7h50 13.8° maxi 15.8° minimum, à 12h maxi 22.6 ° minimum 18°

Le 16/12 à 9h41 maxi 20.4 ° minimum 17.2 °

Le 23/12 : la société CALEO est intervenue pour déposer les anciennes chaudières.

Samedi 03 Janvier 2026 :

2 élus (membres de la commission Enfance Jeunesse) sont passés le matin pour mettre en route le chauffage dans tout le local de l'école et sont repassés le soir pour les arrêter. Donc toutes les salles du bâtiment ont été vérifiées pour s'assurer que l'établissement soit en état de fonctionnement afin d'accueillir les élèves pour la reprise le lundi.

Lundi 5 janvier 2026 :

Les services techniques constatent à 7h30 l'inondation dans la partie maternelle, 7h45 l'eau est coupée, 9h45 une solution est trouvée pour la remise en eau à l'exception des trois auges des sanitaires maternelles. Tous les agents des services techniques + les ATSEM sont réquisitionnés pour évacuer l'eau, jusqu'à 10h. La fuite est résorbée.

Le Maire, la DGS, la directrice du pôle enfance jeunesse étaient sur site afin que les premières mesures de sécurité soient prises (proposition des salles du périscolaire et du complexe sportif).

Il est décidé de procéder à la fermeture des locaux. Un arrêté de fermeture des locaux est pris immédiatement et effectif pour toute la journée de mardi afin de mettre le public fréquentant l'école en sécurité. En effet, il en est de la responsabilité de la commune, par contre en ce qui concerne la poursuite de l'enseignement, cela relève de la décision de l'inspecteur académique.

Par ailleurs, eu égard aux intempéries successives, le plan communal de sauvegarde a été actionné par deux fois :

* neige du 05 janvier 2026 16h00 au 6 janvier 2026 10h00.

* vent intempérie le jeudi 08 janvier 2026 18h00 jusqu'au 09 janvier 2026 à 6h00.

Certaines salles municipales dont celles du complexe sportif étant réquisitionnées à cette fin.

D'autre chauffages (à l'instar des « rouges ») ont été recommandés et sont en cours de livraison (rappel circulation des poids lourds interdite mercredi 07 janvier).

RELEVE DES TEMPERATURES

Toutes les classes disposent de sondes de température et un relevé quotidien et régulier est effectué sur le poste informatique du responsable des services techniques.

<u>Classe 1 (maternelle) classe la moins impactée</u>				
5 Janvier	01h : 5.5°	13h : 8°	16h : 13.8°	coupure des chauffages : condition météo très défavorable, chute importante des températures extérieures.
6 Janvier	7h : 6.4 °	9h : 11.6 °		<u>aucun public dans l'école, école fermée.</u> Neige/verglas.
7 janvier	01h : 16.6 °	21h : 13.8 °		pas d'école
8 janvier	01h : 14.3°	10h : 19.1°		
12 Janvier	01h : 11°	9h : 15.8°		

<u>Classe 9 (élémentaire) classe la plus impactée</u>					
5 Janvier	01h : 7.2°	16h : 7.3°			coupure des chauffages : condition météo très défavorable, chute importante des températures extérieures.
6 Janvier	7h : 6.9°	9h : 8.4°	15h : 10.6°		<u>aucun public dans l'école, école fermée.</u> Neige/verglas.
7 janvier	01h : 7.7°	16h : 7.5° °	17h : 7.7°		pas d'école
8 janvier	01h : 8°	7h : 8.6°	11h : 12.5°		
12 Janvier	01h : 9.7°	9h : 12.8°			

Lundi 12 janvier 2026 :

Système de chauffage provisoire renforcé, et déshumidificateurs installés dans les couloirs.

Commande des chaudières : 2 chaudières ont été commandées et sont bien arrivées chez les prestataires, l'installation est prévue les 19 et 20 Janvier 2026. L'entreprise fabrique actuellement les supports de chaudières.

Nous ne manquerons pas de revenir vers vous pour vous tenir régulièrement informés.